

MARCHE PUBLIC DE TRAVAUX

ACTE D'ENGAGEMENT

Groupement de prestataires conjoints

Objet du marché

Mission de maîtrise d'œuvre relative à l'intégration de services de la Protection Judiciaire de la Jeunesse dans des locaux rue Auxonne à Nancy

Acheteur – Pouvoir adjudicateur



**MINISTÈRE
DE LA JUSTICE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

**Secrétariat Général
Délégation Interrégionale Grand-Est
Département de l'Immobilier de Nancy**

Marché passé selon la procédure d'appel d'offres ouvert
définie aux articles L 2124-2 et R 2124 2 du code de la commande publique

L'offre a été établie sur la base des conditions économiques en vigueur au mois de **juin 2026 (mois zéro)**

Montant TTC

--

Informations financières et comptables réservées au maître d'ouvrage

MADI Axe ministériel 2 :
2025-DIGE-2
DF : 0182-03-01
CC : PJJDIR3054
G.M : 36.04.02
CPV : 71000000

Numéro d'identification du marché :
N° d'EJ :
REFX : B142722
Activité : 0182A1020110
Service exécutant (chorus pro) : **CGFDJUS054**

ACTE D'ENGAGEMENT

Groupement de prestataires conjoints

Représentant du Pouvoir Adjudicateur

Madame la Chef du Département de l'Immobilier de Nancy
20 boulevard de la Mothe
CS 70005 54 002 NANCY CEDEX
Siret : 120 010 038 001 29

Personne habilitée à donner les renseignements prévus à l'article R .2191-60 du code de la commande publique

Madame la Chef du Département de l'Immobilier de Nancy

Ordonnateur

Madame la Chef du Département de l'Immobilier de Nancy

Comptable public assignataire

Monsieur le Directeur Départemental des Finances Publiques de Meurthe-
et-Moselle
50, rue des Ponts 54 036 NANCY Cedex

ARTICLE PREMIER. CONTRACTANT

Prestataires groupés conjoints :

Nous soussignées,

Cotraitant 1 (mandataire)	
Nom et prénom :	
☐ Agissant en mon nom personnel ou sous le nom de : 	
Domicilié à : 	
Tel. :	Courriel :
☐ Agissant pour le nom et le compte de la Société : (intitulé complet et forme juridique de la société) 	
Au capital de : 	
Ayant son siège à : 	
Tel. :	Courriel :
N° d'identité d'établissement (SIRET) :	
N° d'inscription au registre du commerce et des sociétés :	RCS

Cotraitant 2	
Nom et prénom :	
☐ Agissant en mon nom personnel ou sous le nom de : 	
Domicilié à : 	
Tel. :	Courriel :
☐ Agissant pour le nom et le compte de la Société : (intitulé complet et forme juridique de la société) 	
Au capital de : 	
Ayant son siège à : 	
Tel. :	Courriel :
N° d'identité d'établissement	

(SIRET) :	<table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>															
N° d'inscription au registre du commerce et des sociétés :	RCS <table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>															

Cotraitant 3																
Nom et prénom :	<table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>															
☐ Agissant en mon nom personnel ou sous le nom de :																
<table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>																
Domicilié à :	<table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>															
Tel. :	<table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>															
Courriel :	<table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>															
☐ Agissant pour le nom et le compte de la Société : (intitulé complet et forme juridique de la société)																
<table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>																
Au capital de :	<table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>															
Ayant son siège à :	<table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>															
Tel. :	<table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>															
Courriel :	<table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>															
N° d'identité d'établissement (SIRET) :	<table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>															
N° d'inscription au registre du commerce et des sociétés :	RCS <table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>															

Après avoir pris connaissance du Cahier des Clauses Administratives et Technique Particulières (CCATP) du 09 avril 2026 et des documents qui y sont mentionnés, nous engageons sans réserve, en tant que cotraitants groupés conjoints avec mandataire solidaire, représentés par :

<table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>															

à exécuter les prestations du présent Acte d'Engagement (AE) dans les conditions ci-après définies.

L'offre ainsi présentée ne nous lie toutefois que si son acceptation nous est notifiée dans un délai de 180 jours à compter de la date limite de remise des plis fixée par le RC.

ARTICLE 2. PRIX

2-1. Montant du marché

L'offre rémunère la mission définie à l'article 1-4 du CCATP

Elle est établie sur la base des conditions économiques en vigueur au mois m_0 fixé en page 1 du présent AE.

Les modalités de variation des prix sont fixées à l'article 4-3 du CCATP.

Il n'est pas prévu de décomposition en tranche.

Le marché est rémunéré par un prix global et forfaitaire.

Le détail des prestations exécutées par chacun des membres du groupement conjoint ainsi que la répartition de la rémunération correspondante par éléments de mission sont précisés en annexe n°1 au présent AE.

Part de l'enveloppe financière affectée aux travaux par le maître d'ouvrage :

Co (en valeur m_0) = **3 060 000,00€ HT**

Le montant provisoire de cette rémunération est égal à :

- Montant hors TVA (**Fp**):
- TVA au taux de %, soit
- Montant TVA incluse :

Arrêté en lettres à

Dès que le coût prévisionnel des travaux **C** est arrêté selon les modalités fixées à l'article 5-1 du CCATP, la rémunération devient définitive dans les conditions suivantes :

A mission constante, le montant définitif de la rémunération **Fd** est établi comme suit :

Coût prévisionnel des travaux C hors T.V.A.	Montant définitif Fd hors T.V.A
$C < Co$	$Fd = C * (Fp/Co)$
$C = Co$	$Fd = Fp$
$C > Co$	$Fd = Fp + ((2/3 * Fp/Co) * (C-Co))$

2-2. Montant sous-traité

2-2.1. Montant sous-traité désigné au marché

En cas de recours à la sous-traitance, conformément aux articles L.2193-1 à -3 du code de la commande publique, le(s) formulaire(s) de déclaration, au nombre de , indique(nt) la nature et le montant des prestations qui seront exécutées par des sous-traitants, leurs noms et leurs conditions de paiement.

Le montant des prestations sous-traitées indiqué dans chaque formulaire constitue le montant maximal de la créance que le sous-traitant concerné pourra présenter en nantissement ou céder.

Chaque formulaire (et les pièces qui y sont jointes) constitue une demande d'acceptation du sous-traitant concerné et d'agrément des conditions de paiement du contrat de sous-traitance. La signature et la notification du marché emportent acceptation du sous-traitant et agrément des conditions de paiement du contrat de sous-traitance. Chaque formulaire est annexé au présent AE.

Le montant des prestations, en euros hors taxes, que nous envisageons de sous-traiter conformément à ces annexes est de :

N° du cotraitant	Montant
1 (mandataire)	
2	
3	
Total	

ARTICLE 3. DÉLAI D'EXÉCUTION DU MARCHÉ

Les stipulations correspondantes figurent aux articles 7.1 et 7.2 du CCATP

ARTICLE 4. PAIEMENTS

Les modalités du règlement des comptes du marché sont spécifiées à l'article 4-2 du CCATP.

4-1. Références bancaires

Le maître de l'ouvrage se libérera des sommes dues au titre du présent marché en faisant porter le montant au crédit du compte (joindre un RIB ou RIP) :

Cotraitant 1 (mandataire)	
compte ouvert à l'organisme bancaire :	
à :	
au nom de :	
sous le numéro :	
	clé RIB :
code banque :	
	code guichet :

Cotraitant 2	
compte ouvert à l'organisme bancaire :	
à :	
au nom de :	
sous le numéro :	
	clé RIB :
code banque :	
	code guichet :

Cotraitant 3	
compte ouvert à l'organisme bancaire :	
à :	
au nom de :	
sous le numéro :	
	clé RIB :
code banque :	
	code guichet :

Toutefois, le maître de l'ouvrage se libérera des sommes dues aux sous-traitants payés directement en faisant porter les montants au crédit des comptes désignés dans les annexes, les actes spéciaux ou leurs avenants.

4-2. Avance

En accord avec l'article 5-2 du CCAP, une avance est accordée au titulaire, sauf refus, indiqué dans l'AE et, ce, **sans qu'aucun seuil de montant minimal ne soit exigé.**

N° du cotraitant	Avance prévue à l'article 8-2 du CCAP	
1 (mandataire)	☐ refuse de la percevoir	☐ ne refuse pas de la percevoir
2	☐ refuse de la percevoir	☐ ne refuse pas de la percevoir
3	☐ refuse de la percevoir	☐ ne refuse pas de la percevoir

Fait en un seul original

A :

le :

Mention(s) manuscrite(s) "lu et approuvé" signatures des cotraitants ou du mandataire dûment habilité :

Acceptation de l'offre

Est acceptée la présente offre pour valoir Acte d'Engagement

Le Représentant du Pouvoir Adjudicateur

A Nancy:

ANNEXE N° 1 A L'ACTE D'ENGAGEMENT EN CAS DE GROUPEMENT CONJOINT

Détail des prestations exécutés par chacun des cotraitants
Répartition de la rémunération correspondante

1. Détail des prestations :

mandataire cotraitant 1		prestations
cotraitants		prestations
N°2		
N°3		

2. Répartition de la rémunération par éléments de mission et cotraitant :

Élément de mission	Montant HT de l'élément	(1)	Répartition par cotraitant		
			Cotraitant 1 (mandat)	<u>Cotraitant 2</u>	<u>Cotraitant 3</u>
DIA					
AVP					
PRO					
EXE 1					
AMT					
EXE 2					
DET					
OPC					
AOR					
Total		100 %			

(1) Pourcentage de l'élément de mission par rapport à la rémunération. Ce pourcentage est donné à titre indicatif.